

25. řádné zasedání zastupitelstva obce Radčice

konaného dne 19. září 2017

ZÁPIS

Přítomni:

1. Mgr. Dagmar Havlová
2. Barbora Skrbková
3. Ing. Vratislav Ondráček
4. Ing. Jana Fichtnerová
5. Dušan Ruža

Zástupci veřejnosti: 0

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Plán zimní údržby
4. Rozpočtové opatření 01/2017
5. Různé
6. Diskuze

1) Zahájení

25. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Radčice bylo zahájeno v 17:00 hodin. Podle prezenční listiny bylo zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu byly určeni Barbora a Ing. Jana Fichtnerová, zapisovatelkou byla určena Mgr. Dagmar Havlová.

2) Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem zasedání, který byl uveřejněn na úřední desce a doplnila o další body do programu jednání.

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu v upraveném znění**
- 3. Plán zimní údržby**
- 4. Rozpočtové opatření 01/2017**
- 5. Žádost o odkup obecního pozemku parc. č. 2182/2**
- 6. Různé**
- 7. Diskuze**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit program zasedání zastupitelstva v upraveném znění

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 17/2017 bylo schváleno.

3) Plán zimní údržby

Na nákladě usnesení č. 2/2017, kdy pro období 1. února 2017 – 30. dubna 2017 byla uzavřena smlouva s firmou DM Bagry – Daniel Mládek a kvalita jak samotné údržby, tak vzájemné komunikace se osvědčila, proto starostka a místostarostka znovu poptaly firmu DM Bagry – Daniel Mládek.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje uzavření Smlouvy o dílo s firmou DM Bagry – Daniel Mládek, Plavy 152, IČ: 72758236, pro období 1. října 2017 – 30. dubna 2018, se smluvní cenou 700 Kč/1 hod, bez DPH

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Návrh usnesení:

Usnesení č. 18/2017 bylo schváleno

4) Rozpočtové opatření 01/2017

ZO bylo dopředu seznámeno s návrhem rozpočtového opatření. Toto bude **přílohou** tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit rozpočtové opatření č. 1/2017, kterým se navyšují příjmy o 69 330 Kč na celkových 1 877 330 Kč a navýšení výdajů o 69 330 Kč na celkových 2 020 330 Kč.

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 19/2016 bylo schváleno.

5) Žádost o odkup obecního pozemku parc. č. 2182/2

Starostka informovala o žádosti ze dne 10. 7. 2017, kterou zaslala Mgr. Renata Strnadová, advokátní kancelář, zastupující klienty JUDr. Pavla Dobiáše a Jaroslavu Dobiášovou, bydlištěm Praha 5, ve věci obecního pozemku par. č. 2182/2 (tzv. „v Haratině“). Jménem klientů opakovaně žádají o odkup tohoto obecního pozemku, kdy nabízí kupní cenu 15 000 Kč a úhradu s tím souvisejících nákladů spojených s převodem nemovitosti. ZO situaci opětovně projednalo. S opakovaným odvoláním se na stále probíhající digitalizaci v KÚ Radčice, ZO preferuje zatím žádné prodeje obecních pozemků neuskutečňovat, dokud neproběhne řádné zakreslení do nového geometrického plánu s vytyčením hranic. Tato oblast Haratiny je dle pracovníků Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou jedna z nejkomplicovanějších.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje neschválit prodej obecního pozemku par. č. 2182/2.

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 20/2017 bylo schváleno

6) Různé

ZO bere na vědomí:

- 1) Dne 26. 7. proběhla kontrola Hasičské jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH), kterou provedli zástupci Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje.
- 2) Dne 1. 9. byla Obecnímu úřadu obce podána žádost o obecní bydlení v čp. 117 ("chata na vleku"). Žádost podali manželé Křehlíkovi, kteří se zároveň do obce přihlásili k trvalému pobytu z důvodu ztráty bydlení v předchozím bydlišti. Jejich současné ubytování u rodiny v čp. 59 je pouze dočasné z kapacitních důvodů. ZO se jejich žádostí bude zabývat v návaznosti na plnění usnesení č. 06/2017, viz bod "d" níže.
- 3) Dne 14. 9. byla podána žádost paní Monikou Pavlíkovou o odkup obecní parcely č.2258/1 o výměře 35 m2. Tato parcela rozděluje jejich soukromé pozemky 1325 a 2314. ZO se touto žádostí bude zabývat v návaznosti na probíhající digitalizaci hranic pozemků.
- 4) Plnění usnesení č. 06/2017 z jednání ZO dne 18. 4., kdy ZO pověřilo starostku a místostarostku obce k zajištění změny technické dokumentace k užívání objektu č.p. 117 (chata na vleku). Technická dokumentace byla předložena Hygienické stanici Libereckého kraje. Tato žádost byla kladně vyřízena. Dalším krokem je vybudování zádveří ke stavbě. Dodavatelské firmy byly poptány. Po samotné realizaci dojde k přepisu na RD. Dalším krokem bude výměna oken (schváleno usnesením č. 13/2017 z jednání ZO dne 16. 6.) Cílem je Q3/Q4 tohoto roku a dle kapacitních možností pracovníků samotné realizace.
- 5) Dne 12. 9 proběhla kontrola spalinových cest na obecních budovách. Stav v bytu č. 3 (budova OU, čp. 90) a č. 4 (Sportovní dům, čp. 98) nevyhovuje. Nutno zajistit drobné stavební úpravy po konci topné sezóny na jaře 2018 vč. nákupu nového topného tělesa pro byt č. 4 (krbová kamna).
- 6) Jednání o dotační příležitosti na kryté stání pro kontejnery na tříděný odpad.
- 7) Jednání o dotační příležitosti o automatizaci obecní knihovny spolu s obcí Líšný.
- 8) Pokračující jednání s Katastrálním pracovištěm v Jablonci nad Nisou ohledně probíhajícího digitálního zakreslování pozemků v KÚ Radčice.

- 9) Konání obecních akcí ve dnech 1. 9. (vítání školního roku) a 8. 9. (Beseda se spisovatelkou Jarmilou Bachmanovou spojená s autogramiádou knihy) organizovaných ve spolupráci s knihovnou Radčice.
- 10) Odložení plnění usnesení č. 09/2017 z konání ZO dne 18.4., kdy ZO pověřuje starostku a místostarostku, aby zahájily poptávkové řízení na cenové nabídky k zajištění nového povrchu obecních cest parc.č. 2265, 2266. Realizace je odložena z technických důvodů.
- 11) Výši dluhu na nájmu současné nájemkyně v nebytových prostorách v čp. 100. Tato výše dluhu je k 31.8.2017. Starostka vyzve nájemníci k okamžitému dorovnání dluhu. Hrozí, že nájemní smlouva nebude prodloužena (v současné době je smlouva na dobu určitou do 31. 12. 2017)
- 12) Opakovaná žádost Tělocvičné jednoty Sokol Radčice o možnost odstranění výsuvného hlediště v budově sokolovny čp. 80, kdy toto hlediště je v evidenci majetku obce Radčice. Důvodem je zvýšení prostorové kapacity realizace sportovních aktivit nejen pro děti a mládež. Účetní obce zjišťuje u Kraje možnosti řešení této situace a případné možnosti likvidace nebo eventuálního odprodeje. Tento bod bude zařazen do program jednání dalšího zastupitelstva.
- 13) Komunikaci starostky obce s novinářem z Jabloneckého Deníku ohledně stavu krajské silnice vedoucí obcí. Deník se na starostku obrátil v návaznosti na výsledky průzkumu spokojenosti občanů Libereckého kraje, kterou má k dispozici. Občané zde v největším procentu poukazují na havarijní a nevyhovující stav silnic. Deník sleduje vývoj situace v obci Radčice, kdy zaznamenal naše podané písemné žádosti vč. internetové kampaně, která proběhla na jaře letošního roku. Deník připravuje článek na téma krajských silnic.
- 14) Provoz a stav bike parku během letních prázdnin 2017.
- 15) Přípravy na říjnové volby do poslanecké sněmovny.
- 16) Plánovanou podzimní údržbu vzrostlých stromů na hřbitově.
- 17) Doporučenou revizi územního plánu obce.

7) Diskuze

Další termín jednání zastupitelstva bude stanoven v průběhu měsíce října

Jednání ZO bylo ukončeno v 20:00 hod.

26. září 2017 zapsala: Mgr. Dagmar Havlová, starostka

Ověřovatelé:

Ing. Jana Fichtnerová

Barbora Skrbková

25. řádné zasedání zastupitelstva obce Radčice

konaného dne 19. září 2017

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Radčice po projednání

17/2017 schvaluje program zasedání zastupitelstva v upraveném znění

18/2017 schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s firmou DM Bagry – Daniel Mládek, Plavy 152, IČ: 72758236, pro období 1. říjen 2017 – 30. duben 2018, se smluvní cenou 700 Kč/1 hod, bez DPH

19/2017 schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017, kterým se navýšují příjmy o 69 330 Kč na celkových 1 877 330 Kč a navýšení výdajů o 69 330 Kč na celkových 2 020 330 Kč

20/2017 neschvaluje odprodej obecního pozemku par. č. 2182/2

Starostka:

.....

Mgr. Dagmar Havlová

Vyvěšeno: 29. září 2017