

## **20. řádné zasedání zastupitelstva obce Radčice**

**konaného dne 10. listopadu 2016**

# **ZÁPIS**

### **Přítomni:**

1. Mgr. Dagmar Havlová
2. Barbora Skrbková
3. Dušan Ruža

Omluven: Ing. Vratislav Ondráček, Ing. Jana Fichtnerová

Zástupci veřejnosti: 0

### **Program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Plán zimní údržby
4. Rozpočtové opatření č. 01/2016
5. Návrh nabídky odkupu obecní cesty č. 2257, ostatní plocha o výměře 65 m<sup>2</sup> v KÚ Radčice
6. Různé
7. Diskuze

### **1) Zahájení**

20. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Radčice bylo zahájeno v 16:30. Podle prezenční listiny bylo zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

Ověřovatelkami zápisu byli určeni Barbora Skrbková a Dušan Ruža, zapisovatelkou byla určena Mgr. Dagmar Havlová.

## **2) Schválení programu**

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem zasedání, který byl uveřejněn na úřední desce, dále upřesnila pořadí jednání a doplnila o další bod - inventarizace.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Plán zimní údržby
4. Rozpočtové opatření č. 01/2016
5. Návrh nabídky odkupu obecní cesty č. 2257, ostatní plocha o výměře 65 m<sup>2</sup> v KÚ Radčice
6. Zahájení inventarizace
7. Různé
8. Diskuze

### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit program zasedání zastupitelstva v upraveném znění.

**3 pro; 0 proti; 0 zdržel se**

**Usnesení č. 30/2016 bylo schváleno.**

## **3) Plán zimní údržby**

ZO bylo s předstihem informováno o možnostech a situaci zimní údržby. Tak jako v minulých letech byl podán návrh, aby obec zůstala u stejného poskytovatele služeb, a to Zemědělskou farmou Jílové s.r.o. se zachováním dosavadních cen za poskytované služby. ZO bylo taktéž v předstihu informováno o novince placení měsíčního paušálu pro zimní údržbu, které bylo aplikováno i na okolní obce, jenž na tuto možnost přistoupily. Jedná se o garanci údržbového servisu a připravenosti v zimním období.

### ***Návrh usnesení:***

ZO navrhuje uzavření smlouvy o dílo se Zemědělskou farmou Jílové s.r.o., Jílové u Držkova 95, IČ: 47781068, zastoupená jednatelem Milanem Dörnderferem, pro období 1. listopad 2016 až 31. května 2017, se smluvní cenou ve výši 750 Kč/ 1 hod, bez DPH a měsíční paušál za pohotovost 2 500 Kč, bez DPH.

**3 pro; 0 proti; 0 zdržel se**

**Usnesení č. 31/2016 bylo schváleno.**

#### **4) Rozpočtové opatření č. 1/2016**

Rozpočtové opatření č. 1/2016 znamená úpravy navýšení příjmů o 29 000 Kč na celkových 1 819 000 Kč a navýšení výdajů o 57 000 Kč na celkových 1 888 000 Kč. Úprava rozpočtu je **přílohou č. 1** tohoto zápisu.

#### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit rozpočtové opatření č. 1/2016, kterým se navyšují příjmy o 29 000 Kč na celkových 1 819 000 Kč a navýšení výdajů o 57 000 Kč na celkových 1 888 000 Kč

**3 pro; 0 proti; 0 zdržel se**

**Usnesení č. 32/2016 bylo schváleno.**

#### **5) Návrh nabídky odkupu obecní cesty č. 2257, ostatní plocha o výměře 65 m<sup>2</sup> v KÚ Radčice**

Na základě písemné žádosti ze dne 27.10. se na obec obrátila zájemkyně o koupi domu, který má v rezervaci. Jedá se o dům č.p. 28, který je v prodeji. Cílem žádosti byl návrh odkupu obecní cesty č.2257 o výměře 65 m<sup>2</sup>, která vede v jeho těsné blízkosti, popř. její bezplatné převedení budoucí majitelce této nemovitosti. ZO se rozhodlo i nadále zachovat trend tak jako v letech minulých a neodprodávat obecní cesty či je (bezplatně) převádět na nového majitele.

#### ***Návrh usnesení:***

ZO navrhuje neschválit odprodej obecní cesty nebo její bezplatné převedení

**3 pro; 0 proti; 0 zdržel se**

**Usnesení č. 33/2016 bylo schváleno.**

## **6) Zahájení inventarizace**

Přítomní zastupitelé projednali a schválili zahájení inventarizace obecního majetku za rok 2016.

### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce navrhuje zahájit přípravu inventarizace obecního majetku za rok 2016

**3 pro; 0 proti; 0 zdržel se**

**Usnesení č. 34/15 bylo schváleno**

## **7) Různé**

ZO bere na vědomí:

- 1) drobné opravy obecních cest
- 2) provedení kontroly spalinových cest v obecních budovách, kdy kontrola v bytu č. 3, čp. 90 (budova Obecního úřadu) nevyhovuje a do konce roku je doporučena náprava
- 3) zahájení technických kontrol kotlů v obecních budovách podle zákona č. 201/2012
- 4) přesun obecního inventáře – krbová kamna – z čp. 117 („vlek“), kde jsou nevyužita, do bytu č. 2, čp. 90 (budova Obecního úřadu), kdy obecní inventář – krbová kamna – v tomto bytu jsou prokazatelně poškozena
- 5) písemné upozornění ze dne 26.10., kdy se na obec Radčice obrátila advokátní kancelář Mgr. Renata Strnadová, Špitálská 11, 261 01 Příbram 1, kdy její klienti, vlastníci pozemku par. č. 1168/3, LV č. 793 v obci Pěnčín, kat. území Bratříkov, který přímo sousedí s pozemkem par. č. 2182/2, LV č. 10001 v obci Radčice, kat. území Radčice ve vlastnictví obce Radčice, kdy údajně na tomto obecním pozemku mělo dojít k rozsáhlým zemním pracem, při kterých došlo k částečnému vyvrácení a povalení oplocení pozemku těchto klientů. Majitelé po obci Radčice vymáhají uvedení oplocení do původního stavu, a to nejpozději do 30. 11. 2016. Pokud obec Radčice nevyhoví, majitelé provedou potřebnou opravu na vlastní náklady a následně budou tyto požadovat k uhrazení jako náhradu vzniklé škody, a to včetně všech dalších finančních nákladů, které v důsledku vzniknou. ZO se se jednomyslně shodlo, že žádné práce nebyly obcí Radčice na tomto obecním pozemku sjednány a ani rozpočtovány, tudíž obec nemohla zapříčinit

újmu majitelům a ani škodu, která je takto popisována. ZO neví o žádných (natož rozsáhlých) pracech, které měly být údajně v těchto místech prováděny. Vzniklá situace byla konzultována s advokátem. Obec se hodlá v této situaci bránit. V rámci dobrých mravů však bude navrženo se s majiteli pozemku sejít a zástupci Obce si nechají danou situaci vysvětlit a nechají si údajně poškozený úsek plotu ukázat.

6) plánované přípravy na předvánoční posezení ZO a další pracovníky obce. Termín bude potvrzen.

### **7) Diskuze**

Další termín jednání zastupitelstva bude stanoven v průběhu měsíce listopadu v návaznosti na vyvěšení návrhu rozpočtu na rok 2017

Jednání ZO bylo ukončeno v 18.00 hod.

19. listopadu 2016 zapsala: Mgr. Dagmar Havlová, starostka

Ověřovatelé:



Dušan Ruža



Barbora Skrbková

**OBEC RADČICE**  
468 22 pošta Železný Brod  
okres Jablonec nad Nisou  
-2-



## 20. řádné zasedání zastupitelstva obce Radčice

konaného dne 10. listopadu 2016

### USNESENÍ

*Zastupitelstvo obce Radčice po projednání*

**30/2016 schvaluje** program zasedání zastupitelstva v upraveném znění

**31/2016 schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se Zemědělskou farmou Jílové s.r.o., Jílové u Držkova 95, IČ: 47781068, zastoupená jednatelem Milanem Dörnderferem, pro období 1. listopad 2016 až 31. května 2017, se smluvní cenou ve výši 750 Kč/ 1 hod, bez DPH (21%) a měsíční paušál za pohotovost 2500 Kč, bez DPH (21%)

**32/2016 schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2016

**33/2016 neschvaluje** prodej obecní cesty č. 2257, ostatní plocha o výměře 65 m<sup>2</sup> v KÚ Radčice nebo její bezplatné převedení soukromé osobě

**34/2016 schvaluje** zahájení přípravy inventarizace obecního majetku za rok 2016

OBEC RADČICE  
Starostka: pošta Železný Brod  
468 22 okres Jablonec nad Nisou

.....  
Mgr. Dagmar Havlová

Místostarostka

.....  
Barbora Skrbková

Vyvěšeno: 22. listopadu 2016