

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Marek Frank, Exekutorský úřad Český Krumlov, pověřený provedením exekuce usnesením ze dne 15.11.2005, č.j.: 22 Nc 5889/2005-8, které vydal exekuční soud: Okresní soud v Příbrami, kterým byla nařízena exekuce podle exekučního titulu: rozsudku Krajského soudu v Praze č.j.: 50 Cm 9/2003-83 ze dne 08.10.2004, ve věci oprávněného: Wotan Wood, a.s., se sídlem Rudolfovská 202/88, České Budějovice, PSČ: 371 36, IČ: 26060680, práv. zast. advokátem Mgr. Jan Aulický, se sídlem Za Tiskárnou 327, Český Krumlov 1, PSČ: 381 01, IČ: 66257972 proti povinnému: PYRO L.A., s.r.o., se sídlem 112/, Buková u Příbramě, IČ: 47309580, k vymození povinnosti: zaplacení peněžité pohledávky oprávněného 1.503.270,- Kč s příslušenstvím a k úhradě nákladů exekuce vydává toto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání

dražební vyhláška

I. Dražební jednání se koná dne

15.01.2015 ve 14.00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu Český Krumlov Tovární 197, Český Krumlov

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách Exekutorského úřadu Český Krumlov: www.exekuce-ck.cz informace z této dražební vyhlášky jsou zveřejněny na Portálu veřejných dražeb provozovaném Exekutorskou komorou České republiky: www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci ve výlučném vlastnictví povinného:

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563773 Radčice

Kat.území: 737429 Radčice

List vlastnictví: 279

Nemovitosti**Pozemky**

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2111/2	1079	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2113/2	3122	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2122/1	10258	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2122/3	5135	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2124/2	6370	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2124/5	3197	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2129/2	838	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí je 1 316 000,00 Kč

IV. Výše nejnižšího podání činí 658 000,00 Kč

V. Jistota činí 150 000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo převodem na účet č.500 201

6500/5500, variabilní symbol: 39905, specifický symbol: rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že byla na účet soudního exekutora připsána.

- VI. S nemovitými věcmi nejsou spjatý žádné závady.
- VII. Prodejem v dražbě zanikají veškeré závady.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásili nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání konaného dne 20.08.2014, jestliže v přihlášce uvedli výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokázali-li je příslušnými listinami - originálem nebo úředně ověřenou kopií. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebyla uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Praze. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VIII., IX. není přípustné.

Toto usnesení se doručuje:

- oprávněnému, těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinnému, manželu povinného, osobám, o nichž je známo, že mají k nemovitým věcem předkupní, věcné nebo nájemní právo, osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky zajištěné

- zástavním právem za povinným a tyto příslušnými listinami prokázaly (DVR)
- finančnímu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlu, místo podnikání)
 - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku - zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
 - příslušnému katastrálnímu úřadu
 - obecnímu úřadu s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci

V Českém Krumlově dne 08.12.2014

JUDr. Marek Frank, v.r.
soudní exekutor

za správnost vyhotovení:
Martina Valentinová
pověřená soudním exekutorem