

31. řádné zasedání zastupitelstva obce Radčice

konaného dne 11. září 2018

ZÁPIS

Přítomni: 5

Zástupci veřejnosti: 0

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Prodloužení nájemních smluv v obecních bytech
4. Schválení směny části obecní pozemkové parcely par.č. 1284 s částí pozemkové parcely par.č.1283
5. Schválení směny obecní pozemkové parcely par.č. 2258/1 s částí pozemkové parcely par.č. 2314
6. Plán zimní údržby
7. Hřbitov – zahájení revitalizační údržby
8. T. J. Sokol Radčice – žádost o příspěvek
9. Přidělení nájemního bydlení v obecním RD, č.p. 117
10. Schválení zpracování projektové dokumentace výstavby veřejného osvětlení
11. Různé
12. Diskuze

1) Zahájení

31. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Radčice bylo zahájeno v 17:00 hodin. Podle prezenční listiny bylo zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

Ověřovatelkami zápisu byly určeny Barbora Skrbková a Ing. Jana Fichtnerová, zapisovatelkou byla určena starostka.

2) Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem zasedání, který byl uveřejněn na úřední desce. Přítomní zastupitelé souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit program zasedání zastupitelstva.

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 55/2018 bylo schváleno.

3) Prodloužení nájemních smluv v obecních bytech

Nájemním bytům č. 2 v č.p. 90 (budova Obecního úřadu) a v č.p. 98 (Sportovní dům) končí ke konci září nájemní smlouva. Obecní úřad neshledal jakékoliv důvody, aby tyto smlouvy skončily v platnosti. Nájemníci jsou řádní občané s pravidelnou platební morálkou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit prodloužení nájemních smluv pro byt č. 2 v č.p. 90 (budova Obecního úřadu) a v č.p. 98 (Sportovní dům) na období 1.10.2018 – 30.9.2020

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 56/2018 bylo schváleno

4) Schválení směny části obecní pozemkové parcely par.č. 1284 s částí pozemkové parcely par.č.1283

ZO v rámci usnesení č. 50/2018 se usneslo, že v tomto případě souhlasí s formou směny. Vzhledem k tomu, že v den zasedání ZO nebyly ještě k dispozici hotové písemné podklady, přestože zaměření a vytyčení pozemkových hranic již proběhlo, ZO se rozhodlo tento bod programu odložit na další jednání zastupitelstva

Návrh usnesení:

1. ZO navrhuje odložit tento bod programu na další zasedání zastupitelstva

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 57/2018 bylo schváleno.

5) Schválení směny obecní pozemkové parcely par.č. 2258/1 s částí pozemkové parcely par.č. 2314

Situace v tomto bodě je stejná jako v bodě č. 4 tohoto programu. Po diskuzi ZO navrhuje bod odložit na další zasedání.

Návrh usnesení:

1. ZO navrhuje ZO navrhuje odložit tento bod programu na další zasedání zastupitelstva

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 58/2018 bylo schváleno

6. Plán zimní údržby

Starostka jednala s dodavatelem zimní údržby z předchozí zimní sezóny. Bylo přistoupeno na uzavření smlouvy na dobu neurčitou. Cena hodinové sazby zimní údržby se nemění a zůstává stejná z předchozího roku ve výši 700 Kč/ 1 hodina, bez DPH.

Návrh usnesení:

1. ZO navrhuje uzavření Smlouvy o dílo s firmou DM Bagry – Daniel Mládek, Plavy 152, IČ: 72758236 se smluvní cenou 700 Kč/1 hod, bez DPH, na dobu neurčitou.

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 59/2018 bylo schváleno

7. Hřbitov – zahájení revitalizační údržby

Starostka připravila podklady vč. zdůvodnění nutnosti začít revitalizovat místní hřbitov. Důvodem je nejenom zvýšení piety místa, ale údržba zeleně, stav hrobů vč. zákonných povinností. Starostka navrhuje zahájit tento projekt postupně a to údržbou zeleně. V první fázi je nutno vykácet veškeré vzrostlé dřeviny. Starostka navrhla plán rizikové likvidace certifikovaným arboristou, který se zároveň věnuje výsadbě. Starostka nabídku konzultovala a představila návrh likvidace, která proběhne na podzim (vč. vyfrézování pařezů) a zároveň předběžný návrh výsadby zeleně, která proběhne na jaře. V této fázi starostka navrhuje usnášení se ohledně vykácení hřbitovní zeleně.

Návrh usnesení:

1. ZO navrhuje schválit vykácení hřbitovní zeleně

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 60/2018 bylo schváleno

8. T. J. Sokol Radčice – žádost o příspěvek

Starostka informovala o písemné žádosti spolku T.J. Sokol Radčice (Tělocvičná jednota Sokol) ze dne 3. 9. 2018. Tato byla předložena s dvěma body. Žádost o příspěvek na elektrickou energii a vodu, tak jak již bylo schváleno v předchozím roce usnesením 14/2017 a příspěvek na činnost spolku. V rámci podpory spolkové činnosti v obci, bylo odsouhlaseno v této podpoře pokračovat. Vzhledem k tomu, že činnost v budově sokolovny probíhá, bylo požádáno o výši příspěvku na energie a vodu ve výši 14 000 Kč pro období 1.6.2018 – 31.5.2019. Starostka tuto částku prodiskutovala s hospodářskou spolku. Zastupitelstvo souhlasí. Po velmi dlouhé diskuzi o příspěvku na činnost, kdy žádost byla podána o výši 10 000 Kč, starostka navrhla příspěvek snížit na 5 000 Kč. Hlavním důvodem je fakt, že v dosavadní

části kalendářního roku již příspěvky proběhly. Podmínkou tohoto finančního daru je doložit vyúčtování k 31.12.2018, tak je požadováno i u ostatních spolků.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit finanční dar Tělocvičné jednotě Sokol Radčice, se sídlem Radčice 80, IČ: 60253291 ve výši 19 000 Kč.

4 pro; 0 proti; 1 zdržel se

Usnesení č. 61/2018 bylo schváleno

9. Přidělení nájemního bydlení v obecním RD, č.p. 117

Záměr pronájmu obecního rodinné domu byl vyvěšen 20.7.2018 s termínem podání přihlášek do 20.8.2018. Po několika prohlídkách z řad potenciálních zájemců o toto nájemní bydlení, byly v řádném termínu podány 2 písemné žádosti. ZO řádně zvážilo tyto žádosti a jednomyslně se rozhodlo podpořit místní rodinu.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit přidělení nájemního bydlení v rodinném domě č.p. 117 manželům [REDACTED]
[REDACTED]

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 62/2018 bylo schváleno

10. Schválení zpracování projektové dokumentace výstavby veřejného osvětlení

V návaznosti na poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, Programu č. 2.1. – Program obnovy venkova, která byla obci přidělena usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje na svém zasedání dne 29.5.2018 usnesením č. 194/18/LK, starostka obce poptala možnosti zpracování nabídek projektové dokumentace pro výstavbu veřejného osvětlení. Starostka se taktéž zaměřila na reference.

Návrh usnesení:

1. ZO navrhuje schválit nabídku zpracování projektové dokumentaci společností ELEKTROSUN,s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice, IČ:25688553 ve výši 70 180 Kč (vč. DPH)

5 pro; 0 proti;0 zdržel se

2. ZO navrhuje schválit nabídku zpracování výkazu výměr k projektové dokumentaci společností ELEKTROSUN, s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice, IČ:25688553 ve výši 8 349 Kč (vč. DPH)

5 pro; 0 proti;0 zdržel se

Usnesení č. 63/2018 bylo schváleno

11. Různé

ZO bere na vědomí:

- 1) písemnou stížnost ze dne 4. 8. 2018 na ztížený průjezd po obecní cestě par.č. 2270/1 z důvodu vzrostlých dřevin přesahující povrch této komunikace, kdy výsledkem bylo poškození laku automobilu soukromé osoby. ZO v této souvislosti prodiskutovali možnosti tzv. komplexních pozemkových úprav, které doporučí ZO v příštím volebním, aby zjistily možnosti pro obec v této záležitosti. V tomto případě obec zkusí opětovně vyzvat majitele ke zlepšení údržby a tudíž průjezdnosti. Obec tuto záležitost opětovně zkonzultuje s příslušným úřadem s rozšířenou působností.
- 2) výroční taneční zábavu dne 27.10.2018 k příležitosti 100 let vzniku republiky vč. plánované drobné výstavy o obci
- 3) chystané přípravy pro komunální a senátní volby konaných ve dnech 5. a 6. října 2018
- 4) rozmáhající se černé skládky na KÚ obce
- 5) svoz nebezpečného odpadu a umístění kontejneru na velkoobjemový odpad

10. Diskuze

Další termín jednání zastupitelstva bude stanoven v průběhu měsíce října.

Jednání ZO bylo ukončeno v 20:00 hod.

21. září 2018 zapsala: starostka

Ověřovatelky:

Ing. Jana Fichtnerová

Barbora Skrbková

31. řádné zasedání zastupitelstva obce Radčice

konaného dne 11. září 2018

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Radčice po projednání

- 55/2018** **schvaluje** program zasedání zastupitelstva
- 56/2018** **schvaluje** prodloužení nájemních smluv pro byt č. 2 v č.p. 90 (budova Obecního úřadu) a v č.p. 98 (Sportovní dům) na období 1.10.2018 – 30.9.2020
- 57/2018** **odkládá** projednání bodu č. 4 programu na další zasedání ZO
- 58/2018** **odkládá** projednání bodu č. 5 programu na další zasedání ZO
- 59/2018** **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo s firmou DM Bagry – Daniel Mládek, Plavy 152, IČ: 72758236 se smluvní cenou 700 Kč/1 hod, bez DPH, na dobu neurčitou
- 60/2018** **schvaluje** vykácení hřbitovní zeleně
- 61/2018** **schvaluje** schválit finanční dar Tělocvičné jednotě Sokol Radčice, se sídlem Radčice 80, IČ: 60253291 ve výši 19 000 Kč
- 62/2018** **schvaluje** přidělení nájemního bydlení v rodinném domě č.p. 117 manželům [REDAKCE]
[REDAKCE]
- 63/2018** **1. schvaluje** nabídku zpracování projektové dokumentaci společností ELEKTROSUN, s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice, IČ:25688553 ve výši 70 180 Kč (vč. DPH)
- 2. schvaluje** nabídku zpracování výkazu výměr k projektové dokumentaci společností ELEKTROSUN, s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice, IČ:25688553 ve výši 8 349 Kč (vč. DPH)

Starostka:

Vyvěšeno: 21. září 2018