

# USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Marek Frank, Exekutorský úřad Český Krumlov, pověřený provedením exekuce usnesením ze dne 15.11.2005, č.j.: 22 Nc 5889/2005-8, které vydal exekuční soud: Okresní soud v Příbrami, kterým byla nařízena exekuce podle exekučního titulu: rozsudku Krajského soudu v Praze č.j.: 50 Cm 9/2003-83 ze dne 08.10.2004, ve věci oprávněného: **Wotan Wood, a.s., se sídlem Rudolfovska tř. 202/88, České Budějovice, PSČ: 370 01, IČ: 26060680, práv. zast. advokátem Mgr. Jan Aulický, se sídlem Za Tiskárnou 327, Český Krumlov 1, PSČ: 381 01, IČ: 66257972** proti povinnému: PYRO L.A., s.r.o., se sídlem budova na st. parcele č. 112, Buková u Příbramě, IČ: 47309580, k vymožení povinnosti: zaplacení peněžité pohledávky oprávněného 1.503.270,- Kč s příslušenstvím a k úhradě nákladů exekuce vydává toto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání

## dražební vyhláška

I. Další dražební jednání se koná dne

09.03.2016 v 11:00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu Český Krumlov Tovární 197, Český Krumlov

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách Exekutorského úřadu Český Krumlov: [www.exekuce-ck.cz](http://www.exekuce-ck.cz) informace z této dražební vyhlášky jsou zveřejněny na Portálu veřejných dražeb provozovaném Exekutorskou komorou České republiky: [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci ve výlučném vlastnictví povinného:

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou  
Kat.území: 737429 Radčice

Obec: 563773 Radčice  
List vlastnictví: 279

### Nemovitosti

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2111/2	1079	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2113/2	3122	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2122/1	10258	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2122/3	5135	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2124/2	6370	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2124/5	3197	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2129/2	838	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

- III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí je 1 316 000,00 Kč
- IV. Výše nejnižšího podání činí 658 000,00 Kč
- V. Jistota činí 150 000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo převodem na účet č.500 201 6500/5500, variabilní symbol: 125399/05, specifický symbol: rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu.
- K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že byla na účet soudního exekutora připsána.
- VI. S nemovitými věcmi nejsou spjaty žádné závady.
- VII. Prodejem v dražbě zanikají veškeré závady.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásili nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání konaného dne **20.08.2014**, jestliže v přihlášce uvedli výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokázali-li je příslušnými listinami - originálem nebo úředně ověřenou kopií. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebyla uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu

v Českých Budějovicích. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VIII., IX. není přípustné.

Toto usnesení se doručuje:

- oprávněnému, těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinnému, manželu povinného, osobám, o nichž je známo, že mají k nemovitým věcem předkupní, věcné nebo nájemní právo, osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a tyto příslušnými listinami prokázaly (DVR)
- finančnímu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlu, místo podnikání)
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku - zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci

V Českém Krumlově dne 19.01.2016

JUDr. Marek Frank, v.r.  
soudní exekutor

za správnost vyhotovení:  
Kateřina Mrhalová  
pověřená soudním exekutorem